

CHECK LISTE DOSSIER CREDIT

Pour l'emprunteur et le co-emprunteur :

- Un justificatif d'identité en cours de validité (CNI ou PC);
- Carte de sécurité sociale : CNAS ou CMAS ou CASNOS;
- Un acte de naissance extrait des archives (Num 12) en cours de validité (moins d'une année)
- Un justificatif de résidence de moins de 3 mois (Fiche de résidence, facture d'électricité, facture de gaz, facture d'eau, attestation d'hébergement, certificat de présence au corps mentionnant l'adresse du client)
- Une fiche familiale pour les personnes mariées ou fiche individuelle pour les personnes célibataires (**la fiche individuelle peut être remplacée par l'attestation de non mariage**)

Pour les salariés :

- Attestation de travail spécifiant le caractère indéterminé du contrat et la confirmation dans le poste occupé de moins d'un mois.
- Originaux des trois dernières fiches de paie.
- Relevé des émoluments
- Le relevé de comptes bancaire ou postal des 3 derniers mois
- Les justificatifs éventuels des autres revenus non liés à l'activité professionnelle,

Pour les professionnels (Commerçant/Profession libérale) :

- Une copie conforme du registre de commerce (commerçants)/ copie de l'agrément (profession libérale);
- Les certificats d'imposition (CN20) des trois dernières années ;
- Un extrait de rôle récent apuré (datant de moins de trois mois);
- Mise à jour CNAS et CASNOS en cours de validité;
- Clients déclarés au réel : Les trois bilans visés par les impôts (exception faite pour la période de Janvier à Avril où est toléré le bilan de l'année N visé par un commissaire aux comptes);
- Clients forfaitaires : Le dernier contrat de forfait

Pour les retraités :

- Notification d'attribution de pension ou attestation de fiche de paie CMAS ;
- Le relevé de comptes bancaire ou postal des 3 derniers mois